

新築戸建

間取り

2SLDK+WIC

価格

3,980万円

仙台地下鉄南北線 「泉中央駅」車21分

根白石小学校 徒歩約18分

根白石中学校 徒歩約25分

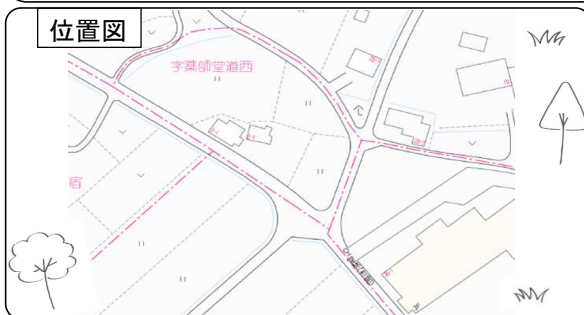
◎アオバクラフトの『規格型住宅 AOBACO』販売開始

◎子育て世帯に大人気のエリア 根白石

現地写真



位置図



○薬王堂 仙台泉根白石店 車5分  
○ミニストップ 仙台泉福岡店 車4分  
○バス停 堂林 停留所 徒歩1分  
○根白石小学校 車4分  
○根白石中学校 車5分

車5分

車4分

徒歩1分



所在	仙台市泉区根白石字薬師堂道西	
土地	土地権利	所有権
	面積	249.29㎡
	坪数	約75.41坪
	地目	宅地
	都市計画	都市計画区域外
	用途地域	-
	建ぺい率	-
地	容積率	-
	他の法令上の制限	法22条区域/景観計画 田園地ゾーン 屋外広告物条例（第一種） ・南側幅員約11.0mの公道に接道 ・東側幅員約5.0mの公道に接道
	接道状況	
建物	確認済証番号	第R06確認建築宮城建住00095号
	構造	木造在来軸組工法
	延床面積	93.97㎡
	間取り	2SLDK+WIC
	築年月	2026年2月竣工予定
	駐車場	3台可
	現況	見学可能
条件	引渡日	相談
	契約条件	弊社指定の仲介業者と媒介契約を締結いただきます。
設備	上下水道	公営
	給湯	電気
	電気	あり
備考	◎施工会社【株式会社 アオバクラフト】	
	◎モデルハウスとして公開中	
	◎仕切りを設置することで3SLDK+WICにすることが可能です	
担当	株式会社アオバクラフト 三塚 (090-6853-4216)	

宮城県知事 ( 1 ) 第 6950 号 (社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

事務所の所在地

仙台市泉区歩坂町70-9

TEL: 080-9358-1472

FAX: 022-354-0560

商号又は名称

株式会社アオバクラフト



■取引態様

売主

■情報公開日

会社ホームページ

<https://www.aobacraft.co.jp/>

■情報有効期限

